View the original article

НОВОСТИ

# Элитный отель в Алматы, ранее принадлежавший племяннику Назарбаева, продали с третьей попытки

31 октября 2026, 06:25

Кайрат Сатыбалды

В Алматы на торгах продали отель DoubleTree by Hilton, которым раньше владел Кайрат Сатыбалды, племянник бывшего президента Казахстана Нурсултана Назарбаева. Продавцом выступил департамент государственного имущества и приватизации Алматы.

Как сообщает Tengrinews, отель ушёл с молотка за 12 миллиардов 384 миллиона 291 тысячу 448 тенге (около $27,5 млн). Ранее сообщалось, что стартовая цена объекта составляет 12,7 миллиарда тенге (около $28 млн).

DoubleTree by Hilton — элитный отель в центре Алматы площадью более 16 тысяч квадратных метров. Комплекс расположен на улице Досмухамедова.

По данным издания, отель DoubleTree by Hilton пытались продать трижды. Первую попытку предприняли 25 сентября этого года, но торги признали несостоявшимися из-за отсутствия заявок. Вторая попытка состоялась 13 октября. Допускалась продажа даже единственному участнику. Но отель снова никто не купил. Третья попытка состоялась 29 октября — стартовую планку подняли до рекордных 38,2 миллиарда тенге (около $84 млн), что втрое превышает первоначальную оценку. В итоге торги состоялись.

ЧИТАЙТЕ ТАКЖЕ:

В Казахстане выставили на торги отель, ранее принадлежавший Кайрату Сатыбалды, за 12,8 миллиарда тенге

Кайрат Сатыбалды до 2000 года находился на госслужбе, был заместителем акима Астаны, работал в КНБ. В годы правления Нурсултана Назарбаева он входил в число самых влиятельных бизнесменов Казахстана по версии Forbes.

Кайрат Сатыбалды был задержан в марте 2022 года, вскоре после Январских событий. В сентябре того же года его приговорили к шести годам лишения свободы по делу о хищениях в особо крупном размере у «Казахтелекома» и «Центра транспортного сервиса». В августе 2024 года суд заменил оставшуюся часть срока ограничением свободы с пробационным контролем.

По данным Антикоррупционной службы, с 2022 года Сатыбалды и связанные с ним лица передали государству активы и денежные средства на сумму свыше 732,8 миллиарда тенге, или около 1,6 миллиарда долларов. В список возвращенного имущества вошли доля в «Казахтелекоме», недвижимость, включая здание отеля DoubleTree by Hilton, автомобили, драгоценности, корпоративные активы и средства, возвращенные из-за рубежа.

Азаттык Азия © 2026 RFE/RL, Inc. | Все права защищены.