

НОВОСТИ

Не менее 15 м² на человека: в Алматы утвердили норматив по регистрации по месту жительства

18 сентября 2026, 14:30



В Алматы, крупнейшем городе Казахстана, утвердили норматив регистрации по месту жительства и временного пребывания. На одного человека должно приходиться не менее 15 квадратных метров жилья. За принятие соответствующего положения проголосовали 18 сентября депутаты маслихата, местного представительного органа.

«Новый норматив позволит упорядочить регистрационный учет и точнее понимать, сколько людей фактически проживает в каждом районе. Это важно для планирования нагрузки на школы, поликлиники, коммунальную и другую

городскую инфраструктуру», — сообщил руководитель управления занятости и социальных программ Бауржан Жаубасов.

В маслихате заявили, что норматив вводится для того, чтобы ограничить случаи, когда по одному адресу регистрируется большое количество людей.

Норматив не означает, что каждому человеку должно предоставляться отдельное жилье такой площади, но площадь будет учитываться при регистрации (прописке).



ЧИТАЙТЕ ТАКЖЕ:

«Признаки пузыря». Что происходит на казахстанском рынке недвижимости и ждет ли его спад?

Ограничение не будет распространяться на членов семьи и близких родственников собственника жилья. Отмечается, что сверх установленного норматива можно будет зарегистрировать супруга или супругу, детей и членов их семей, близких родственников, а также находящихся на иждивении, под опекой или попечительством.

Местные власти говорят, что определили норматив с учётом требований жилищного кодекса, семейного законодательства и санитарно-эпидемиологических норм.

Маслихат получил полномочия принимать подобные нормативы после изменений в законе об особом статусе Алматы. Они вступили в силу 14 сентября.