

Interviurile one2one

24 octombrie 2024 - Invitat: Nicușor Dan, Primarul General al Capitalei

Europa Liberă: Bună ziua! Invitatul interviurilor **One2One** din această săptămână este Primarul General al Capitalei, Nicușor Dan. Domnule Primar General, bine ați revenit la Europa Liberă!

Nicușor Dan: Mulțumesc pentru invitație, cu plăcere.

Europa Liberă: Începem cu primul subiect, pentru că, la începutul săptămânii, Consiliul Local tocmai și-a dat acordul pentru organizarea unui referendum și vor fi pe buletine – dacă va fi organizat acest referendum – trei întrebări. Înainte să discutăm despre fiecare problemă, din cele trei – două sunt ridicate de dumneavoastră, una de PSD. Acestea sunt întrebările, le pot vedea și cei care ne urmăresc – v-aș întreba cum ați convins PSD-ul să aprobe acest referendum, dat fiind că dumneavoastră cereți o parte din veniturile încasate de primării, iar majoritatea primarilor în București sunt de la PSD?

Nicușor Dan: Nu a fost niciun fel de negociere.

Eu cred că e un moment în care partidele sunt foarte atente la electorat, pentru că suntem într-o perioadă, înaintea unor alegeri, și niciunul din partide nu a spus că se opune referendumului. Ba chiar în sală, practic, toată lumea a votat pentru. Și atunci PSD-ul va veni cu această întrebare suplimentară.

Europa Liberă: Prima întrebare este: sunteți de acord ca repartizarea între Primăria Municipiului București și primăriile de sector a impozitelor pe venit și a taxelor și impozitelor locale colectate de la bucureșteni să fie aprobată de către Consiliul General al Municipiului București?

Explicați, vă rog, această întrebare – pentru că dumneavoastră ați spus, imediat după ce ați fost reales, că Primăria Capitalei are un buget de subzistență, nu aveți bani de proiecte importante, spitale, dezvoltarea transportului public local și aveți nevoie de mai mulți bani.

Nicușor Dan: Da, exact despre asta e vorba. În momentul ăsta, sunt două legi care guvernează împărțirea între Primăria Capitalei și primăriile de sector. Una este Codul Fiscal, care se referă la taxele și impozitele locale, care sunt cam 3 miliarde de lei pe an și care se duc toate către primăriile de sector, și una este Legea Bugetului Național, din fiecare an, care amendează legea finanțelor publice locale, și care spune, în esență, că jumătate din bani se duc la Primăria Generală, jumătate la primăriile de sector.

Europa Liberă: Și ce sume înseamnă?

Nicușor Dan: Asta înseamnă: în 2023 au fost 12 miliarde lei, în 2024 vor fi 10 miliarde. Deci, mai puțin decât în 2023. De lei. În esență, dacă ne uităm la 2023, noi am avut 15 miliarde de lei cu totul, din care noi am luat 6 miliarde, primăriile de sector au luat 9 miliarde. Din cele 6, pe care noi le-am luat, 3 le-am dat pe subvenții. Deci raportul real este 3 la 9, în condițiile în care atribuțiile noastre sunt mult mai mari decât ale sectoarelor.

Deci, noi avem marea infrastructură, avem toate spitalele, avem toate teatrele, avem iluminatul public, semaforizarea, toate lucrurile care țin de asta. Pe când sectoarele au în plus față de noi... au școlile, au salubritatea stradală și, în rest, sunt atribuțiile de asistență socială – ceea ce facem și noi, și ei. Străzi, avem și noi, și ei. Deci, asta e diferența între noi.

Europa Liberă: Cât vrei să luați? Sau cât ați vrea să revină Primăriei Generale din banii care merg acum la primării?

Nicușor Dan: Bun, așa cum este întrebarea, ea spune că această împărțire o face Consiliul General în loc să o facă Parlamentul. Și, bineînțeles că, dacă se va întâmpla așa, în momentul acela, și sectoarele, cu tot, cu toate administrațiile din subordinea lor și administrațiile din subordinea noastră, de exemplu, administrația spitalelor, vor veni toate cu solicitări și va fi o împărțire echitabilă.

De exemplu, pentru parcuri, care sunt și la unii, și la ceilalți, va exista o împărțire judicioasă, în funcție de metri pătrați pe care-i gestionează fiecare. Pentru că, acum, avem raporturi chiar de unu la șapte, unu la opt, între cât cheltuie unii și cât cheltuie alții, față de metri pătrați pe care îi au.

Europa Liberă: M-am uitat pe bugetul din acest an. Dacă am văzut corect cifrele publicate, bugetul Primăriei Generale este, în 2024, de aproximativ 7,8 miliarde de lei. Am luat o altă primărie, m-am uitat să văd ce buget are, Primăria Sectorului 4: 3,6 miliarde de lei, deci – mai mult sau mai puțin - aproximativ jumătate. Mai puțin de jumătate.

Nicușor Dan: Da. Cifrele pe care vi le-am dat eu - am exclus din sumele pe care vi le-am spus bani care vin și pleacă. De exemplu, bani pentru fonduri europene. Ei au o destinație fixă. Vin și pleacă, în măsura în care îi atragi. De asemenea, noi plătim personalul neclerical, adică guvernul ne dă, și noi, pur și simplu, luăm banii ăștia și îi dăm personalului neclerical. De asemenea, salariile medicilor - la fel, tranzitează conturile noastre. De aceea, nu e relevantă suma – care e reală – 7,5 miliarde lei. Ea nu e relevantă. Relevanți sunt banii pe care îi cheltuim noi, care au fost 6 miliarde anul trecut și sunt 5 miliarde anul acesta.

Europa Liberă: Din care, pentru subvenții merg 3 miliarde, ați spus?

Nicușor Dan: Cam așa, au fost ani cu 3 miliarde. Anul ăsta o să fim undeva la 2,5 miliarde, da.

Europa Liberă : Deci, undeva la 40% merge pentru subvenții?

Nicușor Dan: Chiar 50%, da.

Europa Liberă: Și din cei 50% cât merge pentru subvențiile la transport, transportul public?

Nicușor Dan : Cam jumătate. Deci dăm cam 1,2-1,3 miliarde pentru fiecare din aceste subvenții.

Europa Liberă : Până să discutăm despre următoarea întrebare, aș mai poposi un pic aici, pentru că dumneavoastră, de fapt, Primăria suportă subvenții pentru încălzire și apă caldă, nu? Și, la un moment dat, unul dintre primarii care au reușit să modernizeze sistemul de termoficare, Ilie Bolojan, care a fost primarul orașului Oradea și, ulterior, acum este președintele Consiliul Județean Bihor, spunea că, în primul rând, pentru a eficientiza și bugetul, și sistemul de încălzire, trebuie aduse prețurile pe care le plătește populația la prețuri cât mai apropiate de prețurile de producție și distribuție.

Dumneavoastră sunteți mulțumit de cum aveți croit bugetul pentru subvenție acum?

Nicușor Dan: Nu sunt deloc mulțumit. Dar, în momentul ăsta, gigacaloria costă cam 1.000 lei, adică producție și transport, plus toate pierderile, și bucureștenii plătesc 330 lei. Deci e un raport unu la doi între cât plătesc bucureștenii și cât plătește Primăria din aceleași ... evident că noi plătim tot din taxele și impozitele bucureștenilor.

Europa Liberă: Ați fi vrut să micșorați această subvenție? Sau vreți?

Nicușor Dan: Noi în anul 2021 am majorat cât plăteau bucureștenii, de la cam 110-120 lei la 330 lei, pentru că era ridicol. Adică în București se plătea 110-114, dacă nu mă înșel, și nu exista localitate în România în care să se plătească mai puțin de 250-300 lei.

Nu am mărit mai mult de atât, pentru că eram încă confrunțați cu un fenomen de debranșare. Adică oamenii nu erau mulțumiți de serviciul pe care noi îl ofeream și se debranșau și își puneau centrală individuală.

Europa Liberă: Mă iertați că vă întrerup. Fac o paranteză: câți s-au debranșat până acum? Câte apartamente, din cele cred că peste jumătate de million, aproximativ?

Nicușor Dan: Sunt 550.000 de apartamente care sunt branșate. Cred că cei care s-au debranșat sunt ... nu am cifra exactă, dar cred că sunt de ordinul 20-30-40.000. De ordinul ăsta de mărime. Și asta ar fi o adevărată catastrofă: ca fenomenul de debranșare să fie foarte mare și, în felul ăsta, să fie și mai ineficient și, până la urmă, să ajungem în colaps.

Deci, asta este situația acum. În prețul ăsta, de 1.000, intră și investițiile pe care Primăria Capitalei nu le-a făcut ani de zile în rețeaua de termoficare, adică în conducte, intră și investițiile pe care Ministerul Energiei nu le-a făcut în instalațiile sale de

producție. Deci, dacă așa, dacă am bate din palme și totul ar fi nou, în loc de acei 1.000 lei, ne-am duce undeva la 600 de lei.

Europa Liberă: Aveți în plan în acest mandat să solicitați reducerea subvenției pentru populație, pentru încălzire?

Nicușor Dan: Adică să mai mărim costul gigacaloriei? E o decizie pe care o s-o ia Consiliul General nou, cel care va fi investit peste o săptămână.

Europa Liberă: Dar veți propune asta?

Nicușor Dan: O să avem o discuție pe asta, da. O să avem o discuție pe asta, o să ... nu obișnuiesc să spun părerea mea înainte de discuții, pentru că evident că toate informațiile astea se duc și nu vreau eu să influențez.

Europa Liberă: Dar e economic, așa cum e acum, acest sistem de subvenție masivă pentru încălzire în București?

Nicușor Dan: El răspunde acestei necesități de a păstra oamenii în sistemul centralizat. Pentru că deja suntem într-un oraș foarte poluat și, să te duci cu câteva sute de mii de noi instalații individuale, centrale individuale, ar fi mult prea mult pentru orașul ăsta.

Europa Liberă: Bucureștiul plătește pentru procedura de *infringement*, de pedepsire, de sancționare de către Comisia Europeană pentru aerul din Capitală?

Nicușor Dan: Pentru moment, nu. Dar, legat de prima întrebare de la referendum, noi, acum, dacă am avea 1 miliard și jumătate, am cumpăra Elcen-ul cu banii jos. Eu aud chestiunea asta cu unificarea transportului de apă caldă și căldură cu producția de apă caldă și căldură de cel puțin 15 ani.

Europa Liberă: Da, a încercat și edilul precedent, și dumneavoastră ați cerut de la Ministerul Economiei, dar pentru asta trebuie o decizie a Guvernului, nu?

Nicușor Dan: Pentru asta trebuie să echilibrăm. Pentru că Termoenergetica, compania noastră, nu are, practic, nimic. Toate conductele sunt parte din domeniul public. Compania de stat, Elcen, are ca active aceste CET-uri, care nu sunt în domeniu public. Sunt niște active comerciale și noi, ca să cumpărăm ELCEN-ul, ar trebui să răscumpărăm valoarea lor, care este 1 miliard și jumătate. Dacă Primăria Capitalei ar fi avut 1 miliard și jumătate disponibil, aș făcut asta, pentru ca, în sfârșit, să avem, așa cum e normal, un sistem centralizat.

Europa Liberă: Ați cerut asta în ultimele luni Guvernului?

Nicușor Dan: Păi, nu, nu.

Europa Liberă: Pentru că ați mai avut discuții și în mandatul precedent.

Nicușor Dan: Discuțiile, așa cum sunt acum, pe realitățile financiare de acum, sunt să facem o companie în care să fie acționar și statul, și Primăria Capitalei.

Dacă noi am avea banii ăștia, am veni la discuții și am spune: nu, vrem să cumpărăm!

Europa Liberă: Și nu vă ajută Guvernul să cumpărați Elcen-ul? Asta era întrebarea.

Nicușor Dan: Păi, Guvernul ne-a luat ... cum v-am spus, în 2023 am avut 6 miliarde buget real, în 2024, avem 5 miliarde buget real.

A fost o scădere care e, cumva, uniformă pe toate unitățile administrativ-teritoriale, dar a fost și un 6% pe care Guvernul ni i-a luat la începutul anului, fără să ne întrebe, și i-a dus la județul Ilfov.

Deci, o discuție pe bani cu Guvernul n-a existat niciodată, adică n-a existat deschiderea Guvernului să ajute Bucureștiul pe bani.

Europa Liberă: Mai poposim puțin la termoficare. Am făcut un bilanț, sunt puțin peste 100 de km, 110 cred, de țevi schimbate în mandatul dumneavoastră, în primul mandat, din aproximativ 4.000 de km. Sunt și întârzieri pe unele proiecte. De ce? Și v-aș mai întreba și dacă este posibil să se accelereze aceste lucrări?

Nicușor Dan: Da, nu este chiar cum spuneți dumneavoastră. Deci, în primul rând, sunt 4.000, într-adevăr, avem o rețea de 4.000, dar din acești 4.000, sunt 1.000 care contează, care e rețeaua principală, adică de la centrală până la punctul termic, cele 1.000 de puncte termice. Și încă 3.000 de la punctul termic până la scara de bloc - secundare. Pe acei 3.000, pentru că sunt distanțe scurte și conducte relativ înguste, aici nu sunt pierderi mari. Când sunt avarii, sunt minore, lucrurile sunt încă bine aici. Problemele noastre sunt pe cei 1.000 rețea principală. Iar pe cei 1.000 rețea principală, cei 110 pe care i-am făcut, i-am făcut în trei ani, în 2021, 2022, 2023. Anul ăsta, la 1 septembrie, eram deja la 45 de km, ne propusesem 70 km. Deci, în 2023, prima oară am făcut 50, față de o medie de 15-16 în mandatul doamnei Firea și de o medie de 5-6-7 kilometri în mandatul domnului Oprescu. Deci am ajuns, o să ajungem să facem 70/an și sper că 2024 o să fie primul an în care facem 70. Și, dacă menținem acest ritm până la finalul acestui mandat, în 2028 o să fim la jumătate, o să fim la 500 de km din 1.000km.

Europa Liberă: În acest moment sunt mii de blocuri, sunt zeci de cămine studențești, am numărat, care nu au apă caldă și căldură. Și grădinițe am văzut pe listă.

Dumneavoastră ați spus că va fi un pic mai bine în această iarnă, dar nu suficient de bine. Lumea se plânge că nu are apă caldă și căldură și că plătește apa caldă la preț de apă caldă.

Nicușor Dan: Bun. În acest moment, suntem la o zi după ce am dat drumul sistemului centralizat, așa cum ne spune legea, după primele trei nopți în care sunt mai puțin de 10°, și nu toți administratorii de bloc au dat drumul acelor vane care permit încălzirea.

Europa Liberă: Spuneți că acesta este motivul pentru care unii nu au căldură încă?

Nicușor Dan: Acesta este motivul principal pentru care e un număr așa de mare – pentru că avem un call center și oamenii ne spun și le explicăm. Și, într-adevăr, tot timpul se întâmplă așa, în primele zile de furnizare, pentru că oamenilor, evident, le e frig și sună la noi să întrebe. Și, cu ocazia asta, constatăm că mulți din administratorii de bloc încă n-au dat drumul la căldură la ei în bloc. Dincolo de asta, există, din nou, un fenomen, pentru că și instalația noastră este veche și instalația de producție este veche. Și atunci, ca să nu pleznească, în momentul în care dai drumul, presiunea crește gradual.

Europa Liberă: Deci e mică, la început?

Nicușor Dan: Da. Adică sunt câteva zile în care sistemul se echilibrează, pentru a nu-l forța.

Europa Liberă: Câteva zile înseamnă 3-10-20?

Nicușor Dan: Înseamnă 3-4 zile, până când și administratorii îi dau drumul, și sistemul nostru se echilibrează.

Europa Liberă: Revin la întrebarea dacă este posibil să se accelereze aceste șantiere?

Nicușor Dan: Eu cred că 70 km/an e consistent. Adică 70 km/an înseamnă, cum am spus, în patru ani de acum o să fim la jumătate din rețeaua principală și, după aceea, jumătate. Pentru că, evident, noi ne apucăm de ea, știm deja unde sunt cele mai multe avarii, înseamnă 70-80% din potențialele avarii fiind reparate. După aceea lucrurile o să fie tot mai bune.

Europa Liberă: A doua întrebare pe care ați propus-o pentru referendum este: sunteți de acord ca primarul general al Municipiului București să emită autorizațiile de construire pe întreg teritoriul administrativ al orașului? Dumneavoastră ați explicat că e dezastru, cu multe construcții, cu multe cartiere noi, cu zeci de blocuri, fără grădinițe, cu drumuri foarte înguste pe care abia are loc câte o mașină. E o problemă și cu planșeul Unirii, discutăm și despre alte autorizații. Vă rog să ne faceți un update, ce se întâmplă la zi în această dispută cu Primăria Sectorului 4, dacă dumneavoastră ați emis autorizațiile cerute de când a fost acel scandal în care s-au ciocnit două Poliții?

Nicușor Dan: Nu s-a întâmplat mare lucru de atunci. Ca să iau de la început: noi avem încă din anul 2022 o hotărâre de Consiliu General prin care se face un parteneriat între noi și Primăria Sectorului 4. Și, din nou, mă întorc la întrebarea unu: am făcut asta pentru că noi n-aveam bani și ei aveau bani. În acest parteneriat, Primăria Sectorului 4 și-a luat obligația de a găsi banii și de a face documentația pentru autorizare.

Europa Liberă : I-a primit banii de la Guvern?

Nicușor Dan: Banii i-a primit. Cu proiectul, deocamdată nu are avizele necesare.

Europa Liberă: De ce încă nu? Pentru că, dați-mi voie să citez acum dintr-un expert cu care a vorbit colegul meu, Cezar Amariei, care spune într-o expertiză recentă din august,

Mihai Ioan Predescu se numește: „În zona de intersecție cu pasajul subteran, intersecția Bulevardului Dimitrie Cantemir cu Splaiul Unirii, sunt două infrastructuri care sunt, practic, rupte, au semne de cedare chiar în zona de circulație, adică nu sub parc, deci înspre sud. Dacă acele infrastructuri își continuă degradările, s-ar putea ajunge la lucruri foarte grave, cum ar fi un colaps. Din acest motiv, încadrarea tehnică ar putea intra în categoria a 5-a, adică cea mai gravă.” Dumneavoastră ați spus că încă nu s-a ajuns la categoria cinci, ci e la patru această infrastructură.

Nicușor Dan: Bun, deci, acest domn expert ... deci, evident, nici eu, nici colegii mei din Direcția de Urbanism nu suntem specialiști în infrastructură. Nu, nu suntem atestați de statul român să ne pronunțăm pe chestiuni de infrastructură. Însă știm să citim ce spune un expert în infrastructură. Și când el spune pericol public... sunt, pe de o parte, ca să clarificăm, există cinci categorii, care rezultă toate dintr-un punctaj. Da, penultima este nesatisfăcător, patru, și ultima este critic, cinci. Și peste critic există noțiunea de pericol public.

De exemplu, în momentul ăsta – și facem studii de fezabilitate – Pasajul Obor, Pasajul Lujerului și podul de pe București-Ploiești, Podul Băneasa sunt în categoria cinci.

Europa Liberă: De ce nu se oprește circulația?

Nicușor Dan: Pentru că nu e pericol public. Sunt doar critic. Și ce spune legea în cazul pericolului public? Spune că vei consolida acel element care riscă să producă pagubă iminentă. Deci dacă acolo, dacă v-ați uitat sub planșeul de la Unirii, sunt vreo 150-200 de elemente. Și, dacă expertul spune că acest element poate să cadă, noi suntem obligați să dăm o autorizație în regim de urgență pentru a fi pusă o structură de rezistență a acelui element. Dar nu a întregului pasaj. Asta spune legea.

Și acest domn expert Predescu, după ce se făcuseră alte trei expertize, începând din 2002, a venit în 2024 și a făcut o expertiză. Și expertiza asta a spus: nesatisfăcător. Nu a spus nicăieri că există pericol public la elementul numărul 2, la elementul 37. Deci, mai întâi a făcut o expertiză, după care a mai făcut un punct de vedere de trei pagini, în care a spus că există degradări față de expertiza pe care o făcuse cu două luni în urmă, după care a mai făcut încă o anexă la punctul de vedere, care e de o jumătate de pagină, în care a spus că e posibil, pe undeva, să fie pericol public.

Deci, dacă acest domn expert vine cu o expertiză – se numește expertiză – care se bazează pe niște calcule de rezistență și spune: trebuie să proptim elementul numărul 37 și elementul numărul 98, în secunda imediat următoare, noi dăm o autorizație de urgență pentru proptirea acelor elemente.

Europa Liberă: Ați luat în calcul să faceți propria expertiză?

Nicușor Dan: Nu, pentru că ar fi o cheltuire dublă a banului public. Noi suntem obligați să ne uităm la expertiza pe care ne-o dă o autoritate a statului, pe care a plătit-o o autoritate a statului, Primăria Sectorului 4.

Europa Liberă: Dumnealui mai spune așa: în cazul unui cutremur, major, evident, dacă va fi lăsat de izbeliște, e posibil să vină un seism cu magnitudine ceva mai mare și atunci fundațiile acelea, care sunt cu semne destul de clare de degradări să cedeze complet, caz în care planșeul din zona respectivă să se poată prăbuși în Dâmbovița.

Adică, dincolo de aceste probleme, eu înțeleg că vreți să respectați legea, nu există riscul să fie un un dezastru acolo, mai rău ca la Colectiv?

Nicușor Dan: Nu. Pentru că, spre deosebire de mine sau de dumneavoastră, care ne exprimăm în proză, cum spunea, cred că Moliere, domnul expert se exprimă în expertize. Dacă domnul expert vine și spune: există pericol public la elementul cutare și la elementul cutare, în cadrul unei expertize, atunci noi suntem obligați să acționăm de urgență.

Europa Liberă: Expertiza, dacă o face, o face Primăria Sectorului 4, nu?, care și-a asumat ...

Nicușor Dan: A și făcut-o domnul Predescu. În 2024, în august. În iunie.

Europa Liberă: Și atunci, dumneavoastră, ca să dați autorizație pentru începerea lucrărilor, spuneți că, dacă nu veți primi această expertiză în care scrie că e pericol public, nu veți da această autorizație?

Nicușor Dan: Exact. Și așteptăm Primăria Sectorului 4, așa cum așteptăm și la Pasajul Lujerului, așa cum așteptăm și la clădiri care sunt încadrate în diverse categorii de risc seismic, așteptăm ca administrația care se ocupă, în cazul ăsta Primăria Sectorului 4, să vină cu un proiect pentru autorizație în regim normal, ceea ce orice om din orașul ăsta, dacă vrea să construiască, obține.

Și pentru autorizația asta în regim normal, e nevoie de un aviz de la Metrorex, pe care încă nu-l au, pentru că, așa cum spuneți acolo, această lucrare este lipită de peretele Metrorex. Da, și specialiștii de la Metrorex trebuie să se pronunțe pe structura pe care o pun cei de la Sectorul 4 acolo, ca nu cumva să le afecteze structura lor de rezistență. Deci e o chestiune foarte serioasă. Nu putem să dăm așa pe genunchi o autorizație pentru că ne ducem cu gardul de pe o zi pe alta, noaptea, ca să ne apucăm să lucrăm lângă metrou.

Europa Liberă: Apropo, ați cerut și sprijinul Poliției Naționale în disputa de pe 14 octombrie. Ați aflat de ce n-a intervenit Poliția Națională?

Nicușor Dan: Da, am fost acolo. Adică am fost invitați la sediul Poliției, la sediul unei secții de poliție, cea care se ocupă de zona Lipsani, a venit acolo șeful Poliției Sectorului 3. Poliția Națională pe Sectorul 3 ne-a spus că să ne ducem în instanță.

Europa Liberă: Mergem mai departe. Planul Urbanistic General, pe care îl așteptați, pe care l-ați anunțat din prima campanie electorală, este aproape gata?

Nicușor Dan: Este. Ca să faci un plan urbanistic general trebuie să te uiți la multe, la mulți factori de locuire, de cum se muncește, care e structura domeniului public, evoluție economică, școli... și pentru asta s-au făcut 20 de studii care să fundamenteze ceea ce se propune. Și acum suntem la faza studiului de sinteză, care e aproape gata. Suntem în discuții cu Universitatea de Arhitectură și cu partenerii ei, astfel încât acest studiu de sinteză, care va fi motivarea actului final, să fie cât mai complet. Deci, probabil că o să terminăm această discuție într-o lună - două și probabil că, cu o întârziere de trei-patru luni față de cum anunțasem eu la începutul anului 2024, deci, cumva, să zicem, în martie 2025 o să avem varianta inițială a Planului Urbanistic General pe care o să o punem în dezbateră publică.

Europa Liberă: Vă întreb, totuși, care sunt cele mai importante prevederi în noul PUG privind construirea, spațiul verde și adăposturile de apărare civilă, de protecție civilă?

Nicușor Dan: Bun. O eroare... pentru că Planul Urbanistic General din anul 2000 a fost o lucrare foarte bună pentru anul 2000 când s-a făcut. Presiunea imobiliară a început abia prin anii 2004-2005, când s-a știut că România o să intre în Uniunea Europeană. Și atunci a existat o oarecare inocență în modul în care a fost redactat planul urbanistic general și - o chestiune care a fost intens speculată de speculatorii imobiliari - a fost așa-numita funcțiune mixtă. Funcțiunea mixtă e ceva ce ar trebui să se întâmple, în sensul că, pe un teren mare, care încă nu este dezvoltat, încurajezi investitorii să investească și în apartamente, și în birouri, astfel încât să stimulezi oamenii să lucreze aproape de casă și să nu meargă, să străbată tot orașul să se ducă la job, și să găsească asta aproape de casa lor.

Din păcate, reglementarea acestei funcțiuni mixte nu a fost făcută suficient de precis și atunci, pe indicatori, care logic că sunt mai mari pentru mixt, s-a făcut locuire, care devine extrem de densă. Asta este una din scăpările pe care le-a avut Planul Urbanistic General și pe care o să o corectăm, desigur, în Planul Urbanistic General din 2025 sau când va fi el aprobat, final.

De asemenea, dar asta nu e din cauza PUG-ului din 2000, au fost câteva mii de derogări. Adică nu mai are coerență, în momentul ăsta. Ce o să fie în noul PUG ? O să fie o limitare pe zonele destructurate. Adică, nu o să mai permitem să se construiască în câmp, după care, oamenii care ... investitorul știe bine ce face! ... dar oamenii care cumpără vin după aceea la primărie, pe urmă, și cer să le facem drum ...

Europa Liberă: Adică veți obliga investitorii să facă întâi drumuri, utilități, grădiniță și apoi să construiască apartamente?

Nicușor Dan: Exact. Asta va fi una din prevederi. Da, pe zonele care nu sunt consolidate în momentul ăsta.

Europa Liberă: Deci veți obliga investitorii imobiliari să creeze și spații verzi odată cu blocurile?

Nicușor Dan: Exact.

Europa Liberă: Și în ceea ce privește adăposturile de protecție civilă? Am realizat la Europa Liberă, recent, un material. Nu am primit informația, poate o aveți dumneavoastră, câte spații de protecție civilă în București sunt dotate cu tot ceea ce le trebuie?

Nicușor Dan: Este un atribut care nu este la Primăria Capitalei, este la ISU atributul acesta de verificare. Așa, intuitiv, așa spune că stăm foarte prost. Adică și acele care, respectând legislația comunistă, că dincolo de multele probleme pe care comunismul le-a avut, era destul de precisă în ceea ce ce privea dezvoltare urbană. Multe dintre ele, intuitiv, așa zice că sunt ocupate cu fel de fel de alte funcțiuni.

Europa Liberă: Credeți că s-ar impune o renovare, o refacere a acestor adăposturi de protecție civilă în București?

Nicușor Dan: Da, sigur. Și nu numai în București. Eu cred că ele ar trebui verificate și să li se dea funcțiunea și ele să devină chiar funcționale. Că, în momentul ăsta, e posibil să fie opturate de fel de fel de alte construcții. Din păcate, în condițiile în care noi avem o instituție națională pentru verificarea construcțiilor care nu funcționează - și o spun cu toată responsabilitatea - Inspectoratul de Stat în Construcții nu funcționează! - nu ne putem aștepta ca multe chestiuni conexe să funcționeze. Cum este aceasta.

Europa Liberă: Mă uit din nou pe lista celor 20 de solicitări și dumneavoastră chiar ați pus aici problema asta: nefuncționarea Inspectoratului de Stat în Construcții. Eu am văzut, la un moment dat, un reportaj și spunea un șef de la Inspectoratul de Stat în Construcții că au foarte puțini angajați, nu știu - îi numeri pe degetele de la mâini - în București. E așa? Că poate și ăsta e un motiv pentru care nu funcționează.

Nicușor Dan: Eu eram ONG-ist în anul 2008 și am făcut o cerere la Inspectoratul de Stat în Construcții București și le-am solicitat să-mi spună pe anii 2007-2008 câte autorizații au verificat și câte au găsit ilegale. Între ele și procentul de autorizații legale pe care le găsisem verificând, nu știu, 150-200 de autorizații, era 50%. Și în condițiile astea, deci vorbim de 2007-2008, orice om responsabil, când vede incidența asta de nelegalitate, mărește numărul de oameni care verifică, nu?, pentru a duce în legalitate. Nu vorbim de găletușa cu care se duc copiii la plajă sau de ... vorbim de casele în care locuim noi.

Europa Liberă: Deci jumătate sunt construite ilegal?

Nicușor Dan: Exact.

Europa Liberă: Și acum este la fel?

Nicușor Dan: Da. Ba, mai mult: sunt mai puțini oameni care verifică legalitatea autorizațiilor de construire decât erau atunci, în 2007-2008. Deci, noi am avut, am solicitat inspectoratului... de atunci nici nu mai solicităm, că pierdem timp ...am solicitat Inspectoratului de Stat în Construcții să verifice 12 autorizații. Asta în 2021. Ei au zis că

au verificat una și că totul e în regulă. Și i-am dat în judecată. Și am câștigat în 2023. Și instanța i-a obligat să le verifice pe cele 12. Ei, ca să execute asta, au venit la noi, s-au plâns că au trebuit să aducă inspector din Ialomița, nu știu de pe unde.

Europa Liberă: Din moment ce ați spus asta pe lista solicitărilor către prezidențiabili... v-ați întâlnit cu doamna Elena Lasconi, cu domnul Nicolae Ciucă, nu?

Nicușor Dan: Da.

Europa Liberă: Cu domnul domnul Orban. Cu domnul premier Marcel Ciolacu ați fixat vreo întâlnire?

Nicușor Dan: Pentru moment, nu.

Europa Liberă: Ce răspuns ați primit? Că sper că ați discutat punctual, nu?

Nicușor Dan: Da. Pe toate punctele, cu cei trei oameni cu care ne-am întâlnit, cu cele trei instituții, că la domnul Orban e împreună cu domnul Tomac o alianță, răspunsul a fost: da, suntem de acord inclusiv pe acest punct.

Europa Liberă: Da, dar niciunul n-are puterea să facă asta singur în Parlament.

Nicușor Dan: Exact.

Europa Liberă: În funcție de răspunsurile pe care le-ați primit sau nu le-ați primit până acum de la liderii marilor partide, cui veți acorda susținerea în următoarele alegeri?

Nicușor Dan: Păi, din moment ce există deja trei oameni, trei prezidențiabili, care au semnat, care au spus *da* la solicitările mele, o să fie greu să spun ... acestuia sau acestuia. În orice caz, o să vedem și răspunsurile celor cu care nu m-am întâlnit deja.

Europa Liberă: Deci insistați? Adică sunați la cabinetul premierului, ca să fie această întâlnire?

Nicușor Dan: Nu. Eu sunt cel care cere, da, și n-am făcut-o încă. Pentru că cu cei trei de care pomenești abia am terminat. Dar o s-o fac. Eu sunt cel care cere, eu sunt cel care trebuie să sune, să solicite o întâlnire, și sper că o s-o avem.

Europa Liberă: A treia întrebare la referendum adăugată de PSD este: sunteți de acord ca Primăria București să finanțeze și să implementeze un program de educație pentru sănătate și prevenirea consumului de droguri în toate școlile din București? De ce a fost nevoie de o asemenea întrebare? Desigur, știm cu toții că e consumul de droguri mare în București, inclusiv în școli. Se bazează această întrebare pe un studiu, pe o constatare, pe statistici de la poliție?

Nicușor Dan: Bun, e un fenomen real. Părinții din București sunt foarte preocupați de chestiunea asta. E normal să existe un efort și local împreună față de efortul național.

Europa Liberă: În acest moment există un efort local de combatere a traficului și a consumului de droguri din partea Primăriei Capitalei și a primăriilor de sector?

Nicușor Dan: Există. Unul din cele 19 spitale pe care le administrăm se ocupă de această problemă. Numai că nu este, nu este deloc suficient ce facem și, la fel, nu e deloc suficient ceea ce face statul. Pentru că avem o Strategie Națională antidrog de acum doi ani și nu s-a întâmplat mare lucru în urma acesteia.

Deci întrebarea este pertinentă, dar vedeți și acolo cuvântul *finanțeze*, în primul rând, din întrebarea trei. Și, din nou, ne întoarcem la problema: cum poate Primăria Capitalei să facă multe lucruri de care e nevoie, dacă nu are finanțarea corespunzătoare?

Europa Liberă: Care sunt cifrele privind consumul de droguri din București, care vă fac să spuneți că e un fenomen?

Nicușor Dan: Eu nu am statisticile în momentul ăsta, însă, cu multă lume cu care m-am întâlnit, părinți de copii de școală, am sesizat că asta este, probabil, principala lor preocupare.

Europa Liberă: Mergem un pic și la trafic. Ați spus și dumneavoastră, constatăm și noi zilnic, că e principala problemă a bucureștenilor. Și unul dintre proiecte este ca semafoarele să fie coordonate. Și e o licitație în curs, nu?, pentru un studiu de fezabilitate.

Nicușor Dan : A fost atribuit, tocmai ce am semnat contractele. Am stat un an...

Europa Liberă: De ce un an și șase luni pentru un studiu de fezabilitate? Am calculat, asta înseamnă încă un an de aici încolo pentru finalizarea studiului de fezabilitate.

Nicușor Dan: Da, din fericire, este pe etape. Deci sunt patru luni pentru prima etapă, care înseamnă niște unde verzi pe principalele ieșiri din București. Trebuie făcut, dacă vrei să faci chestiunea asta profesionist, trebuie să faci niște măsurători de trafic, trebuie să faci niște corelații. Deci e o chestiune serioasă. Eu sper să ajungem cât mai repede să finalizăm prima etapă, aceasta de patru luni, ca oamenii să vadă, în sfârșit, o îmbunătățire.

Europa Liberă: Ați mai prezentat dumneavoastră situația transportului public, că s-a îmbunătățit, sunt din ce în ce mai mulți bucureșteni care merg cu autobuzele, cu troleibuzele. Aveți de gând să instituiți și mai multe sensuri unice sau benzi dedicate transportului în comun?

Nicușor Dan: Da, deci în primul rând un lucru: pariul meu este pe tramvai, pentru că tramvaiul se intersectează mai puțin cu traficul auto. Avem deja semnate toate contractele și, din fericire, n-am avut contestații și am încheiat toate achizițiile și am semnat contractele pentru 50 de km din linia de tramvai. Pe marea majoritate a acestor 50 km vor circula și autobuzele. Acum ele nu pot să circule pentru că, pur și simplu, își taie cauciucurile în bucățile de metal care sar.

Europa Liberă: Pe Ștefan cel Mare, de exemplu, circulă deja și autobuzul pe linia de tramvai. În schimb, pe Basarabiei e imposibil, pentru că te zgâlțâie tramvaiul de sare de pe șine.

Nicușor Dan: Și da, o să fie și alte benzi unice pe care o să le instituim și, de asemenea, multe din locurile de parcare gratuite de azi vor deveni parcări cu plată tocmai ca să stimulăm oamenii să folosească transportul public.

Europa Liberă: De când? Și dați-ne și câteva exemple de zone în care se vor institui benzi pentru transportul în comun?

Nicușor Dan: Nu pot...recent, am făcut pe Magheru lucrul ăsta. Deci sunt 2-3 săptămâni de când am făcut pe Magheru cu benzile unice. Pe locurile de parcare, în schimb, ținta noastră este să ajungem la final de 2025 să acoperim toată zona din interiorul inelului central. Asta înseamnă cam 100.000 de locuri, din care, pe moment, suntem undeva la 30-35.000.

Europa Liberă: De locuri nou create?

Nicușor Dan: Nu, nu. Locuri vechi pe care nu se mai poate parca decât cu plată.

Europa Liberă : Știți ce sume v-au intrat de când aveți acest sistem nou de plată?

Nicușor Dan: Da, cunosc asta. Deci noi plătim cam 120 de milioane de lei pe lună subvenția de la transportul public, adică diferența între cât plătesc cei care au abonamente și bilete, și cât plătim noi ca să funcționeze transportul public. 120 de milioane. Și încasăm pe parcări între 2 și 3 milioane de lei pe lună. ăsta este raportul.

Europa Liberă: Mă așteptam să fie altul. Domnule Primar General, mai avem trei subiecte. Infrastructura sportivă. Am văzut în promisiunile dumneavoastră din luna mai-iunie: vreți ca un sfert dintre copii să practice sport gratuit, ați promis că vor fi profesori de sport plătiți suplimentar din bugetul Primăriei Capitalei. Cum faceți să facă bucureștenii și mai ales copiii din București mai mult sport? Pentru că ați retractat o promisiune, cea privind o arenă nouă în complexul Lia Manoliu.

Nicușor Dan: Sunt două chestiuni separate. În primul rând, noi avem un astfel de proiect, însă nici n-am avut finanțarea și nici nu am avut, ca să spunem foarte onest, nu am avut aplecare asupra lui.

Adică, într-o oarecare măsură, se face sport în școală, dar mult prea puțin. Am avut o competiție a școlilor, acum, unde au participat 4.000 de copii. Noi vrem să ajungem la 150.000 de copii.

Europa Liberă: Câți sunt în București?

Nicușor Dan: Copii de școală sunt cam 220 - 240.000. Cam asta este.

Europa Liberă: Deci 4.000 din 240.000.

Nicușor Dan: Da, și eroarea a fost că am implicat profesorii de sport, dar nu am implicat și managerii, secretarii școlilor, cei care ar trebui să facă planificarea. Avem părinți care vor să dea copiii la sport. Avem profesori de sport care ar fi, evident, fericiți să mai ia niște bani. Avem o infrastructură a școlilor care stă de multe ori închisă, adică în weekend și peste...

Europa Liberă: Deși e o prevedere care spune că directorii școlilor ar trebui să lase bazele deschise.

Nicușor Dan: Da, numai că asta înseamnă să fie un paznic care să stea, cine-l plătește pe paznicul ăla... adică logistic e complicat. Deci avem ce ne trebuie și nici nu costă foarte mult, numai că nu a existat și e și o ... îmi asum acest lucru, că puteam să o facem și n-am făcut-o mai repede. Dar o s-o facem. Adică vom implica și directorii de școli și vom face asta astfel încât orice copil de școală din București care dorește să practice sport, în mod organizat, cu un profesor, în grupe de 10-15 copii, să poată să o facă.

Așteptăm tocmai această discuție din cadrul Planului Urbanistic General, ca să vedem și unde punem o sală polivalentă. Eu mi-aș dori un mare complex, pentru că Bucureștiul, în momentul de față, nu e în stare să organizeze o mare competiție de tenis.

Europa Liberă: E rușinos?

Nicușor Dan: Da, e rușinos. Au venit cei de la – coincidența face că a fost exact în ziua în care s-a pronunțat Agenția Antidoping pe cazul Simona Halep - au venit cei de la Federație, împreună cu Simona Halep, mai mulți oameni din lumea tenisului, să avem o întâlnire pe problema tenisului, și mi-au propus să facem undeva, înghesuit, acolo, în spatele Arenei Naționale, să facem un complex de tenis. Nu mai e loc. Și de asta, în opinia mea, și o să avem foarte curând discuția asta în cadrul Planului Urbanistic General, eu cred că Bucureștiul are nevoie de un nou complex sportiv, care să se întindă pe 60-80 de hectare, în care să avem și bazin, să avem Sală Polivalentă.

Europa Liberă: Da, știm, dar uitați - Mihai Flamaropol, Patinoarul, stă abandonat de de ani întregi. Nu s-a mișcat un cui acolo. Trec pe acolo tot timpul.

Nicușor Dan: Nu. Mihai Flamaropol a fost o decizie greșită a fostei administrații. În fine, s-a oprit în 2018. N-a știut să se înțeleagă cu constructorul. Noi am făcut expertiza pentru că am fost obligați să facem expertiza ca să ne spună dacă ține sau nu ține. Era și varianta s-o dăm jos.

Europa Liberă: Ok. După ce ați aflat că ține, ce se va întâmpla?

Nicușor Dan: După ce am aflat că ține am făcut achiziție publică și am și finalizat-o. N-au fost contestații, am finalizat-o, am semnat contractul și în momentul de față se lucrează la proiectul tehnic și cam în două-trei luni de acum va începe șantierul la Flamaropol.

Europa Liberă: Planul fiind să se încheie lucrările la Mihai Flamaropol, în cât timp?

Nicușor Dan: Cred că contractul spune 4 luni proiectare și 22 de luni execuție, ceva de genul ăsta.

Europa Liberă: Ultimul subiect. O să îi rog pe colegii din regie să ne arate imaginea unui unei case a muzicii. Poate o știți. Vă adresez întrebarea de persoană căreia îi place să meargă la concerte: când o să avem și noi în București o asemenea sală construită la Budapesta în ultimii ani?

Nicușor Dan: Da, e același răspuns cu Sala Polivalentă. Știți că există proiectul Cartierului pentru Justiție, pe malul Dâmboviței, lângă Biblioteca Națională. Și am primit propunerea: noi facem aici, pe cinci hectare, Cartierul pentru Justiție și vouă vă rămân 5 hectare, aruncați aici o nouă Filarmonică a Bucureștiului.

Nu cred că așa trebuie să planificăm orașul. Adică, noi avem Festivalul Enescu, care e o emblemă a Bucureștiului.

Europa Liberă: Și care se organizează într-o sală comunistă din anii 60. Știți câți dirijori celebri au scris Guvernului, ministrului Culturii, primarilor generali? Construiți, oameni buni, o sală nouă, cu o acustică normală!

Nicușor Dan: Da. Deci se organizează la Ateneu, la Sala Radio și, uneori, la Sala Palatului. În opinia mea, noua Filarmonică trebuie să fie apropiată de acestea pentru a face un circuit care să permită un festival. Mi se pare că acea locație de dincolo de Piața Unirii e mult prea departe pentru a avea o atmosferă de festival. Din nou nu, nu vă dau un răspuns acum, dar este unul din punctele importante din Planul Urbanistic General, acea locație a noii Filarmonici.

Europa Liberă: Ultima întrebare, promit: va fi Târg de Crăciun în București în acest an?

Nicușor Dan: Da, pentru că a trecut rectificarea acum câteva zile și o să avem Târg de Crăciun, așa cum am avut, la Piața Constituției.

Europa Liberă: Domnule Primar General, vă mulțumesc foarte mult pentru acest interviu. Vă dorim succes la referendum, dacă va fi să fie organizat, și vă mai așteptăm.

Nicușor Dan: Cu mare plăcere.