

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
30 августа 2013 г. № 774

**О внесении дополнений и изменения в
Положение о порядке заключения, изменения,
прекращения инвестиционных договоров с
Республикой Беларусь**

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 5 июня 2013 г. № 258 «О внесении дополнений и изменений в Указ Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке заключения, изменения, прекращения инвестиционных договоров с Республикой Беларусь, утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 6 августа 2011 г. № 1058 «О мерах по реализации Декрета Президента Республики Беларусь от 6 июня 2011 г. № 4» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 91, 5/34272), следующие дополнения и изменение:

1.1. в пункте 6:

часть первую дополнить словами «в случае, если инвестор (инвесторы) не претендует на предоставление земельного участка для строительства объектов, предусмотренных в инвестиционном проекте»;

после части первой дополнить пункт частью следующего содержания:

«Рассмотрение заявления инвестора (инвесторов) о заключении инвестиционного договора и принятие решения по нему в случае, если инвестор (инвесторы) претендует на предоставление земельного участка для строительства объектов, предусмотренных в инвестиционном проекте, осуществляются государственным органом, исполнительным комитетом в течение 60 дней с даты получения такого заявления. При этом заключение инвестиционного договора возможно не ранее 30 дней с даты включения земельного участка, на получение которого претендует инвестор (инвесторы), в перечень участков, предназначенных для последующего предоставления инвесторам и (или) организациям, в установленном порядке созданным в Республике Беларусь этими инвесторами либо с их участием, для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами.»;

части вторую и третью считать соответственно частями третьей и четвертой;

1.2. в пункте 10:

часть вторую изложить в следующей редакции:

«При наличии двух и более инвесторов, претендующих на заключение инвестиционных договоров, связанных с реализацией соответствующих инвестиционных проектов, на заседании коллегии (совета) государственного органа, заседании исполнительного комитета может быть принято решение о проведении конкурса.»;

после части второй дополнить пункт частями следующего содержания:

«В случае если в течение 30 дней с даты поступления заявления от инвестора, который претендует на реализацию инвестиционного проекта на земельном участке, включенном в перечень участков, предназначенных для последующего предоставления инвесторам и (или) организациям, в установленном порядке созданным в Республике Беларусь этими инвесторами либо с их участием, для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами, другими инвесторами поданы заявления о заключении инвестиционного договора на реализацию инвестиционных проектов на данном участке, инвестиционный договор заключается по итогам конкурса.

Предмет конкурса, условия и порядок его проведения определяются государственным органом, исполнительным комитетом. Для проведения конкурсов государственным органом, исполнительным комитетом создается комиссия. В состав комиссии могут входить представители иных государственных органов, депутаты соответствующих местных Советов депутатов, представители общественных объединений, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов).

Государственный орган и исполнительный комитет не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о проведении конкурса, информируют о времени и месте проведения конкурса управление Комитета государственной безопасности соответствующей области (управление Комитета государственной безопасности по г. Минску и Минской области).»;

часть третью считать частью шестой.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2013 г.

**Премьер-министр
Республики Беларусь**

М.Мясникович